

**UMOWA nr DZPZ/333/37PN/2018 - projekt**

zawarta w dniu ..... w ramach przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego pomiędzy: .....,

**NIP:** ....., **REGON:** ....., **KRS:** ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....  
.....

a **Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Olsztynie, ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn, NIP: 739-29-55-794, REGON: 000 29 39 76, KRS: 0000000449** zwanym w treści umowy „Zamawiający”, który reprezentuje:

**Dyrektor**

**- Irena Kierzkowska**

następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się w okresie od dnia ..... do dnia ..... do wykonywania **przeглядów, konserwacji i napraw następujących instalacji i urządzeń zlokalizowanych w budynku głównym i w budynku bloku operacyjnego WSS w Olsztynie, obejmujących następujące elementy:**

**Budynek Główny**

- centrala TELSAP – 1 szt..
- 145 czujek jonizacyjnych oraz ropów
- centrala POLON 4900 – 2 szt.
- 950 czujek i ropów
- 300 elementów sterujących
- Komputer do wizualizacji systemu SAP
- 4 centrale oddymiania OMEGA + współpracujące wentylatory napowietrzające i oddymiające
- DSO Ambient Venas VX-2000 x 2 szafy, 1 menadżer, 2 jednostki, 10 wzmacniaczy
- kurtyny pożarowe na windach – 10 szt.
- 20 szt. central zamknięć ogniowych D + H
- 1 szt. centrala oddymiania D + H + kłapa oddymiająca

**Blok Operacyjny**

- monitoring
- 2 x rejestrator truevision
- 21 x kamer kopółkowych
- DSO AOA sx2000 – 266 głośników 12 linii głośnikowych
- centrala FP2864C + repetytor wyniesiony

- 2 x centrala oddymiająca AFG + współpracujące wentylatory napowietrzające
- komputer do monitoringu CCTV
- centrala zamknięć ogniowych do trzymaczy drzwi x 10 szt.
- zasilacze pożarowe x 17 szt.
- czujniki i ropy x 406 szt.
- moduły wyjść x 176 szt.
- kontrola dostępu 21 przejść
- centrala ATS4518 – 6 modułów 1250

## 2. Zakres wymaganych prac w ramach niniejszej umowy obejmuje:

- Prowadzenie konserwacji instalacji, urządzeń na bieżąco, nie rzadziej niż raz na miesiąc. (Sprawdzanie działania central SAP, DSO, stanu technicznego urządzeń i parametrów zgodnie z DTR).
  - Wykonywanie napraw.
3. W sytuacjach nagłych Wykonawca zgłosi się do miejsca lokalizacji urządzeń w ciągu 2 godz. od telefonicznego wezwania na **nr tel. ....**, w ramach gotowości przez 24 godziny na dobę /7 dni w tygodniu.
  4. Wszystkie prace konserwacyjne powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcjami i zaleceniami producenta.
  5. Naprawy urządzeń będą wykonywane po zatwierdzeniu wyceny niezbędnych części przez przedstawiciela Zamawiającego.
  6. Zamawiający powstrzyma się od wykonywania czynności skutkujących utratą gwarancji na urządzenia.
  7. W przypadku zamontowania dodatkowych elementów określonych w § 1 ust. 1 w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca obejmie te urządzenia serwisem przy zachowaniu wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.
  8. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy i zaproszenie do złożenia oferty cenowej.
  9. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest Pan Piotr Stolarski, kierownik Sekcji Elektroenergetycznej pod numerem telefonu **(89) 53 86 396**.

## § 2.

1. Za wykonanie przeglądów, konserwacji i napraw Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne, ryczałtowe w wysokości: ..... PLN brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje koszty dojazdów i materiałów eksploatacyjnych.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie z dołu, na podstawie faktury z 60 dniowym terminem płatności. Wykonawca wystawi fakturę w ostatnim dniu roboczym miesiąca.

4. Za części do napraw Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zgodną z zatwierdzoną wyceną części, na podstawie faktury z 60 dniowym terminem płatności. Podstawą wystawienia faktury za części jest protokół odbioru naprawy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość obniżenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 w przypadku udowodnienia niepełnego realizowania obowiązków określonych w §1 umowy.

### § 3.

Zapłata nastąpi w formie przelewu z konta:

**Bank Gospodarstwa Krajowego O/Olsztyn 47 1130 1189 0025 0011 4920 0006** na konto wskazane na fakturze.

### § 4.

Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 5.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wartości niewykonanej umowy w sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

### § 6.

Wierzytelność oraz ewentualne odsetki wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osobę **trzecią jedynie w trybie przewidzianym a art. 54, ust. 5. ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.**

### § 7.

1. Dopuszcza się zmianę niniejszej umowy w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 8.

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową, będą stosowane przepisy **Kodeksu Cywilnego**.

§ 9.

Spory, powstałe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie **Sądu Powszechnego** właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

1. Strony mogą rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji i na warunkach określonych w **Art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych**.

§ 11.

Umowa spisana została w **3 egzemplarzach**, dwa dla Zamawiającego i **jeden** dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**